

Свидетельство № П-013-5507003015-27022017-113 от 27 февраля 2017 г.

**Проект планировки территории
«Обустройство скважин №№78,224,314,76,538,213
Манчаровского нефтяного месторождения»**

Документация по планировке территории

Раздел 1. Проект планировки. Основная часть
(утверждаемая часть) - ППУ

15741-П-203.000.000-ППУ

ЗАО «ПИРС»

Свидетельство № П-013-5507003015-27022017-113 от 27 февраля 2017 г.

Проект планировки территории
«Обустройство скважин №№78,224,314,76,538,213
Манчаровского нефтяного месторождения»

Документация по планировке территории

Раздел 1. Проект планировки. Основная часть
(утверждаемая часть) - ППУ

15741-П-203.000.000-ППУ

Директор департамента комплексного проектирования



Ситников

Д.А.Ситников

Главный инженер проекта

Смашнов

И.А.Смашнов

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Проект планировки	
1	15741-П-203.000.000-ППУ	Раздел 1. Основная часть (утверждаемая часть)	
1	15741-П-203.000.000-ППС	Раздел 2. Материалы по обоснованию (согласовываемая часть)	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							15741-П-203.000.000-ППУ-ТЧ	Лист
										1
			Изм.	Копуч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

Содержание

- 1. Основание для разработки проекта.....2
- 1.1 Общие положения 2
- 1.2 Размещение объектов в границах Илишевского района РБ..... 3
- 1.3 Сведения о линейном объекте регионального значения..... 4
- 1.4 Функциональное зонирование территории 7
- 1.5 Решения по планировочной организации границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства..... 7
- 1.6 Красные линии 10

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

15741-П-203.000.000-ППУ-ТЧ

1 Основание для разработки проекта

1.1 Общие положения

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Обустройство скважин №№78,224,314,538,213 Манчаровского нефтяного месторождения» подготовлен на основании:

- Постановления Администрации муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан «О разрешении ЗАО «ПИРС» разработать проект планировки и межевания территории в целях размещения линейных объектов регионального значения ПАО «АНК «Башнефть» «Обустройство скважин №№78, 224, 314, 538, 213 Манчаровского нефтяного месторождения» № 1035 от 06 октября 2017 г.

Проект планировки и проект межевания территории для объекта «О подготовке документации по планировке территории, на которой предусматривается размещение линейного объекта регионального значения» разрабатывается в соответствии со следующими основными нормативными правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон № 169-ФЗ от 17 ноября 1995 г. «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации».

Проектная документация «Обустройство скважин №№78,224,314,538,213 Манчаровского нефтяного месторождения» предусматривает:

- строительство нефтесборного трубопровода от скважины №78 до сущ. АГЗУ 105. В соответствии со ст.42 Градостроительного кодекса РФ подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

Задачи проекта:

- реализация проектных решений по проекту: «Обустройство скважин №№78, 224, 314, 538, 213 Манчаровского нефтяного месторождения»;
- выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории в границах муниципального района Илишевский район РБ.

Изм.	Копуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

15741-П-203.000.000-ППУ-ТЧ

1.2 Размещение объектов в границах Илишеского района РБ

В административном отношении участки работ расположены на северо-западе Республики Башкортостан, в Илишевском районе, с административным центром Верхнеяркеево, на территории Манчаровского нефтяного месторождения, в 140 км на северо-запад от г.Уфа. Ближайшие населенные пункты: Верхнеманчарово, Ирмашево, Крещенка, Игметово, Тюлиганово.

Рассматриваемые участки расположены на востоке Восточно-Европейской равнины и предгорьях западной части Южного Урала, в пределах Прибельской увалисто-волнистой равнины с общим наклоном поверхности на северо-восток. В орографическом отношении местность неоднородна. Для данной территории характерны возвышенные, изрезанные междуречья и широкие речные долины с пологими террасированными склонами. Рельеф средневывраженный и с умеренным развитием эрозионных процессов.

Исследуемая местность испытывает антропогенную нагрузку, вызванную функционированием технических объектов нефтедобывающей и транспортной инфраструктуры.

Район работ расположен в переходной лесостепной природной зоне. Территория характеризуется наличием обширных степных пространств, ныне распаханых, и отдельных лесных массивов. В бассейнах рек залесенные участки чередуются с сельскохозяйственными землями. Леса разнообразные, широколиственно – еловые в сочетании с березово – осиновыми. Болота, в основном, осоково – гипновые, расположены в долине и пойме рек. Травяная растительность представлена борщевиком, таволгой, крапивой, лугом и луговыми степями. Большая часть равнинной территории широко используется под пахотное земледелие. В почвенном покрове преобладают выщелоченные черноземы

Водотоки, протекающие в районах изысканий, относятся к бассейну р. Белая. В районе участка изысканий протекают р.База, Нази, Сарыяз. Озера по территории распространены неравномерно, характерны пойменные озера с низкими заболоченными берегами. Глубины озер до 2-3 м, дно илистое. Болота рассматриваемой территории подразделяются на тростниковые, крупно осоковые и осоково-тростниковые. Болота образовались в результате зарастания тростником и осокой пресных озер и стариц. Средняя густота речной сети в пределах рассматриваемого участка изменяется от 0,21 до 0,30 км/км².

Климат района изысканий континентальный с холодной зимой и умеренно жарким летом, резкими колебаниями температуры воздуха по сезонам года и в течение суток. В течение всего года преобладающими являются ветры южного направления. Средняя годовая скорость ветра составляет 2,8 м/с. Средняя годовая температура воздуха составляет плюс 3,4 °С. Наиболее холодным месяцем в году является январь со среднемесячной температурой воздуха минус 13,0 °С. Средняя месячная температура июля, самого теплого месяца, составляет плюс 19,4 °С. Средняя годовая температура поверхности почвы составляет плюс 4,4 °С. Климатическая характеристика района работ описана по данным

Изм.	Копуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	15741-П-203.000.000-ППУ-ТЧ	Лист
										3

наблюдений метеорологической Верхнеяркеево (СП 131.13330.2012). Средняя многолетняя сумма осадков составляет 472 мм. Снежный покров обычно появляется в конце третьей декады октября. Устойчивый снежный покров образуется в конце второй декады ноября, разрушается в первой декаде апреля. Полный сход снежного покрова наблюдается в начале второй декады апреля. Средняя продолжительность периода со снежным покровом составляет 132 дня. Среднее годовое парциальное давление водяного пара, содержащееся в воздухе, составляет 7,6 гПа. Средняя годовая относительная влажность воздуха составляет 77 %.

Местность обжитая, имеется довольно разветвленная дорожная сеть асфальто-бетонных и грунтовых дорог, соединяющих населенные пункты и участки работ. В 6,2 км на северо-запад от скважины №224 проходит автомобильная дорога федерального значения М-7 «Волга».

Производственная инфраструктура месторождения представлена кустовыми основаниями, внутрипромысловыми автомобильными дорогами и сетью трубопроводов и линий электропередачи к кустовым основаниям и промышленным технологическим площадкам.

1.3 Сведения о линейном объекте регионального значения

Проектной документацией предусмотрено:

- строительство нефтесборного трубопровода от скважины № 224 до суц. АГЗУ 170;
- строительство нефтесборного трубопровода от скважины № 314 до суц. АГЗУ 2151;
- строительство нефтесборного трубопровода от скважины № 538 до суц. АГЗУ 182;
- строительство нефтесборного трубопровода от скважины № 213 суц. АГЗУ 2174.

Проектируемый нефтесборный трубопровод является промысловым. Все принятые решения соответствуют требованиям ГОСТ Р 55990-2014.

Проектируемые трубопроводы предназначены для сбора продукции скважин и подключения в систему сбора Манчаровского месторождения.

Класс трубопровода – III (ГОСТ Р 55990-2014, п.7.1.3).

Категория нефтесборного трубопровода - Н (III) (ГОСТ Р 55990-2014, табл.3).

В проекте принята подземная прокладка трубопровода.

Глубина залегания нефтесборного трубопровода – не менее 1,0 м до верхней образующей.

Узлы запорной арматуры выполнены в надземном исполнении.

Проектом приняты трубы стальные бесшовные из стали 20 с наружным и внутренним антикоррозионным покрытием (ВНП) без ингибирования.

Проектом приняты нефтесборный трубопровод диаметром 89х4 мм согласно результатам гидравлического расчета.

Максимальное рабочее давление в системе – 4 МПа.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							15741-П-203.000.000-ППУ-ТЧ	Лист
			Изм.	Копуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		4

Для антикоррозионной защиты зоны сварных стыков, монтируемых подземно, предусмотрены термоусаживающиеся манжеты. В комплекте с манжетами поставляются замковые пластины и эпоксидный праймер.

Для защиты сварных швов изнутри предусмотрены втулки внутренней защиты усиленного варианта, поставляемые в комплекте с герметизирующим материалом. Все соединительные детали для возможности беспрепятственного монтажа втулок заказаны с патрубками на присоединительных концах.

Контроль сварных стыков выполнен согласно СП 34-116-97 (таблица 34) и ВСН 012-89 (таблица 4).

Требования по очистке полости и испытанию проектируемых трубопроводов соответствуют СП 34-116-97 (раздел 25).

Проектными решениями предусмотрена установка линейных опознавательных знаков в начале и в конце выкидного трубопровода, на углах поворота, на пересечениях с подземными коммуникациями и автомобильной дорогой и дорожных знаков, запрещающих остановку транспорта, в месте пересечения трубопровода с автомобильной дорогой.

Пересечения с автомобильными дорогами

Пересечений не обнаружено

Пересечений с надземными коммуникациями

Таблица 1.1 - Ведомость пересечения ВЛ и ВЛС

№ п/п	Наименование линии, напряжение, направление	Шклет	Плюсовка	Кол-во проводов, шт	Угол пересечения, градусы	Тип опор	Расстояние от оси трассы до		Отметка			Владелец адрес, телефон, факс
							Опоры, номер	Опоры, номер	Левая опора	Правая опора	Место пересечения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Проектируемая выкидная линия СКВ314 – АГЗУ 2151												
	ВЛ 6кВ ф798-08	2	21.28	3	81		27.08 N27	27.05 N26	8.6	8.4	7.3	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» РБ, г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50
									9.1	9.3		
	ВЛ 6кВ ф798-08	4	08.31	3	90		31.03 N29	24.88 N28	7.7	8.0	6.5	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» РБ, г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50
									8.7	9.0		
Проектируемая ВЛ 6кВ до СКВ 314												
пересечения отсутствуют												
Проектируемая подъездная автодорога до СКВ 314												
	ВЛ 6кВ ф798-08	0	68.46	3	110		16.31 N24	40.01 N25	8.1	8.5	7.6	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» РБ, г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50
									9.3	9.1		
Проектируемая выкидная линия скв538 – АГЗУ 182												
	ВЛ 6кВ ф82-18	1	11.71	3	85		31.02 N48	11.34 N49	7.5	7.2	6.6	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» РБ, г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50
									8.7	8.4		
	ВЛ 6кВ ф82-18	6	80.59	3	86		11.12 6/н	18.86 6/н	7.2	7.3	6.5	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» РБ, г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50
									8.6	8.9		
Проектируемая подъездная автодорога до СКВ 538												
	ВЛ 6кВ ф82-18	0	43.92	3	97		28.74 N48	23.36 N47	7.5	7.0	6.6	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» РБ, г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50
									8.7	8.4		
Проектируемая ВЛ 6кВ до СКВ 538												
пересечения отсутствуют												

Ведомость подземных сооружений пересекаемых трассой

Изм.	Копуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	Копуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Таблица 1.2 - Ведомость пересечений с подземными коммуникациями

№ п/п	Пикет	Плю-совка	Наименование коммуникаций	Глубина заложения до верхней образующей, м	Угол пересечения, градусы	Владелец, адрес, телефон, факс	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Проектируемая ВЛ бкВ до СКВ 78							
1	пересечения отсутствуют						
Проектируемая подъездная автодорога до СКВ 78							
2	пересечения отсутствуют						
Проектируемая выкидная линия СКВ314 – АГЗУ 2151							
3	2	21.28	нефтепровод	1.0	98	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» Башкортостан Респ. Г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50	
4	2	78.28	нефтепровод	0.6	62	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» Башкортостан Респ. Г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50	
5	6	36.54	нефтепровод	2.0	167	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» Башкортостан Респ. Г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50	
6	6	44.57	нефтепровод	1.0	85	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» Башкортостан Респ. Г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50	
7	6	45.21	нефтепровод	1.0	80	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» Башкортостан Респ. Г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50	
Проектируемая ВЛ бкВ до СКВ 314							
8	пересечения отсутствуют						
Проектируемая подъездная автодорога до СКВ 314							
9	0	40.48	нефтепровод	1.0	88	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» Башкортостан Респ. Г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50	недействующая
10	1	84.21	нефтепровод	0.5	71	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» Башкортостан Респ. Г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50	недействующая
11	2	09.37	нефтепровод	0.9	89	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» Башкортостан Респ. Г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50	недействующая
12	3	58.92	нефтепровод	0.9	119	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» Башкортостан Респ. Г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50	недействующая
13	3	92.43	водопровод	1.0	90	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» Башкортостан Респ. Г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50	ст.110

№ п/п	Пикет	Плю-совка	Наименование коммуникаций	Глубина заложения до верхней образующей, м	Угол пересечения, градусы	Владелец, адрес, телефон, факс	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Проектируемая выкидная линия скв538 – АГЗУ 182							
14	1	17.60	нефтепровод	0.3	88	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» Башкортостан Респ. Г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50	ст.57
15	1	64.90	нефтепровод	1.3	90	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» Башкортостан Респ. Г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50	МПТ 95
16	6	83.71	эл. Кабель	0.8	86	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» Башкортостан Респ. Г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50	0.4кВ
Проектируемая ВЛ бкВ до СКВ 538							
17	0	19.15	нефтепровод	0.3	138	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» Башкортостан Респ. Г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50	ст.57
Проектируемая подъездная автодорога до СКВ 538							
18	0	34.18	нефтепровод	0.3	97	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Чекмагушнефть» Башкортостан Респ. Г. Дюртюли, ул. Ленина д.9 тел. 8(347) 172-19-50	ст.57

Пересечений с водными преградами не выявлено.

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Копуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

15741-П-203.000.000-ППУ-ТЧ

Лист

6

1.4 Функциональное зонирование территории

Состав земель территории Манчаровского нефтяного месторождения, в границах которого будет осуществляться строительство проектируемого линейного объекта регионального значения «Обустройство скважин №№78, 224, 314, 76, 538, 213 Манчаровского нефтяного месторождения», представлен землями сельскохозяйственного значения и землями промышленности.

1.5 Решения по планировочной организации границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Проект планировки территории разработан для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства по «Обустройство скважин №№78, 224, 314, 76, 538, 213 Манчаровского нефтяного месторождения»; предоставляемые в аренду ПАО АНК «Башнефть». Строительство осуществляется на отведенной и вновь отводимой территории.

В соответствии с СН 459-74, ширина полосы земель, отводимых во временное пользование на период строительства для нефтесборных трубопроводов диаметром до 150 мм на землях, где должно производиться снятие и восстановление плодородного слоя, равна 24 м.

В целях уменьшения негативного влияния па почвенно-растительный покров движение и маневрирование техники и автотранспорта осуществлять строго на территории, отведенной в землепользование.

В связи с тем, что участки строительства имеют переменную ширину, а также с целью устранения чересполосных участков ширина полосы отвода – переменная и площадь определена графическим способом.

Площади границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта, представлены в таблице 1.3.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							15741-П-203.000.000-ППУ-ТЧ	Лист
			Изм.	Копуч.	Лист	№док	Подп.	Дата		7

Таблица 1.3 - Площади границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Наименование объекта	Общая площадь, га	Площадь по ранее отведенным земельным участкам, га	Площадь образуемых земельных участков, га
СП Юнновский сельсовет			
Нефтеборный трубопровод от скважины № 224 до сущ. АГЗУ 170	2,8291	0,3273	2,5018
Нефтеборный трубопровод от скважины № 314 до сущ. АГЗУ 2151	3,9365	0,7397	3,1968
<i>Итого по СП Юнновский сельсовет</i>	<i>6,7656</i>	<i>1,0670</i>	<i>5,6986</i>
СП Игметовский сельсовет			
Нефтеборный трубопровод от скважины № 538 до сущ. АГЗУ 182	4,6582	0,3784	4,2798
Нефтеборный трубопровод от скважины № 213 сущ. АГЗУ 2174	4,3009	0,6200	3,6809
<i>Итого по СП Игметовский сельсовет</i>	<i>8,9591</i>	<i>0,9984</i>	<i>7,9607</i>
Итого по объекту «Обустройство скважин №№78, 224, 314, 76, 538, 213 Манчаровского нефтяного месторождения»	15,7247	2,0654	13,6593

Общая площадь границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства по проекту «Обустройство скважин №№78, 224, 314, 76, 538, 213 Манчаровского нефтяного месторождения» составляет 15,7247 га.

Границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства представлены на чертежах основной части проекта планировки территории.

Таблица 1.4 - Расчет площадей земельных участков, предоставленных в аренду ПАО «АНК «Башнефть», попадающих в зону проектирования

Кадастровый номер земельного участка	Площадь	Категория земель	Землепользователь
Нефтеборный трубопровод от скважины № 224 до сущ. АГЗУ 170			
02:27:060301:91	0,0063	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:000000:4110	0,0059	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:060301:119 (ЕЗ 02:27:000000:229)	0,2305	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:060301:120 (ЕЗ 02:27:000000:229)	0,0774	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:060301:464 (ЕЗ 02:27:000000:235)	0,0004	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:060301:442 (ЕЗ 02:27:000000:235)	0,0004	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:060301:117 (ЕЗ 02:27:000000:229)	0,0009	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:060301:463 (ЕЗ 02:27:000000:235)	0,0004	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:060301:451 (ЕЗ 02:27:000000:235)	0,0004	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:060301:445 (ЕЗ 02:27:000000:235)	0,0004	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»

Изм.	Копуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

15741-П-203.000.000-ППУ-ТЧ

Лист

8

02:27:060301:450 (ЕЗ 02:27:000000:235)	0,0004	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:060301:447 (ЕЗ 02:27:000000:229)	0,0002	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:060301:118 (ЕЗ 02:27:000000:229)	0,0017	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:060301:461 (ЕЗ 02:27:000000:235)	0,0008	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:060301:441 (ЕЗ 02:27:000000:235)	0,0004	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:060301:481 (ЕЗ 02:27:000000:235)	0,0004	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:060301:563 (ЕЗ 02:27:000000:230)	0,0004	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
Итого	0,3273		

Нефтеcборный трубопровод от скважины № 314 до сущ. АГЗУ 2151

02:07:170402:315 (ЕЗ 02:27:000000:236)	0,0345	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:07:170402:257 (ЕЗ 02:27:000000:63)	0,3228	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:07:170402:256 (ЕЗ 02:27:000000:63)	0,0245	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:07:170402:345 (ЕЗ 02:27:000000:230)	0,0106	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:07:170402:296 (ЕЗ 02:27:000000:233)	0,0134	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:07:170402:255 (ЕЗ 02:27:000000:63)	0,3339	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
Итого	0,7397		

Нефтеcборный трубопровод от скважины № 538 до сущ. АГЗУ 182

02:27:150102:82 (ЕЗ 02:27:000000:231)	0,0004	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:150102:439 (ЕЗ 02:27:000000:1901)	0,2854	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:150102:432 (ЕЗ 02:27:000000:1901)	0,0122	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:150102:7 (ЕЗ 02:27:000000:229)	0,0192	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:150102:6 (ЕЗ 02:27:000000:229)	0,0612	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
Итого	0,3784		

Нефтеcборный трубопровод от скважины № 213 сущ. АГЗУ 2174

02:27:170402:313 (ЕЗ 02:27:000000:230)	0,1744	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:170402:272 (ЕЗ 02:27:000000:63)	0,0550	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:060301:592	0,0257	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:060301:521 (ЕЗ 02:27:000000:1901)	0,3516	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:060301:520 (ЕЗ 02:27:000000:1901)	0,0043	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
02:27:060301:530 (ЕЗ 02:27:000000:1901)	0,0090	Земли промышленности	ПАО «АНК Башнефть»
Итого	0,6200		
Итого по объекту	2,0654		

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Копуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

15741-П-203.000.000-ППУ-ТЧ

Лист

9

Границы и координаты земельных участков в графических материалах Проекта определены в местной системе координат МСК-02.

1.6 Красные линии

В данном проекте границы красных линий совпадают с границами зоны планируемого размещения объектов капитального строительства – нефтесборных трубопроводов – в соответствии с СН 459-74.

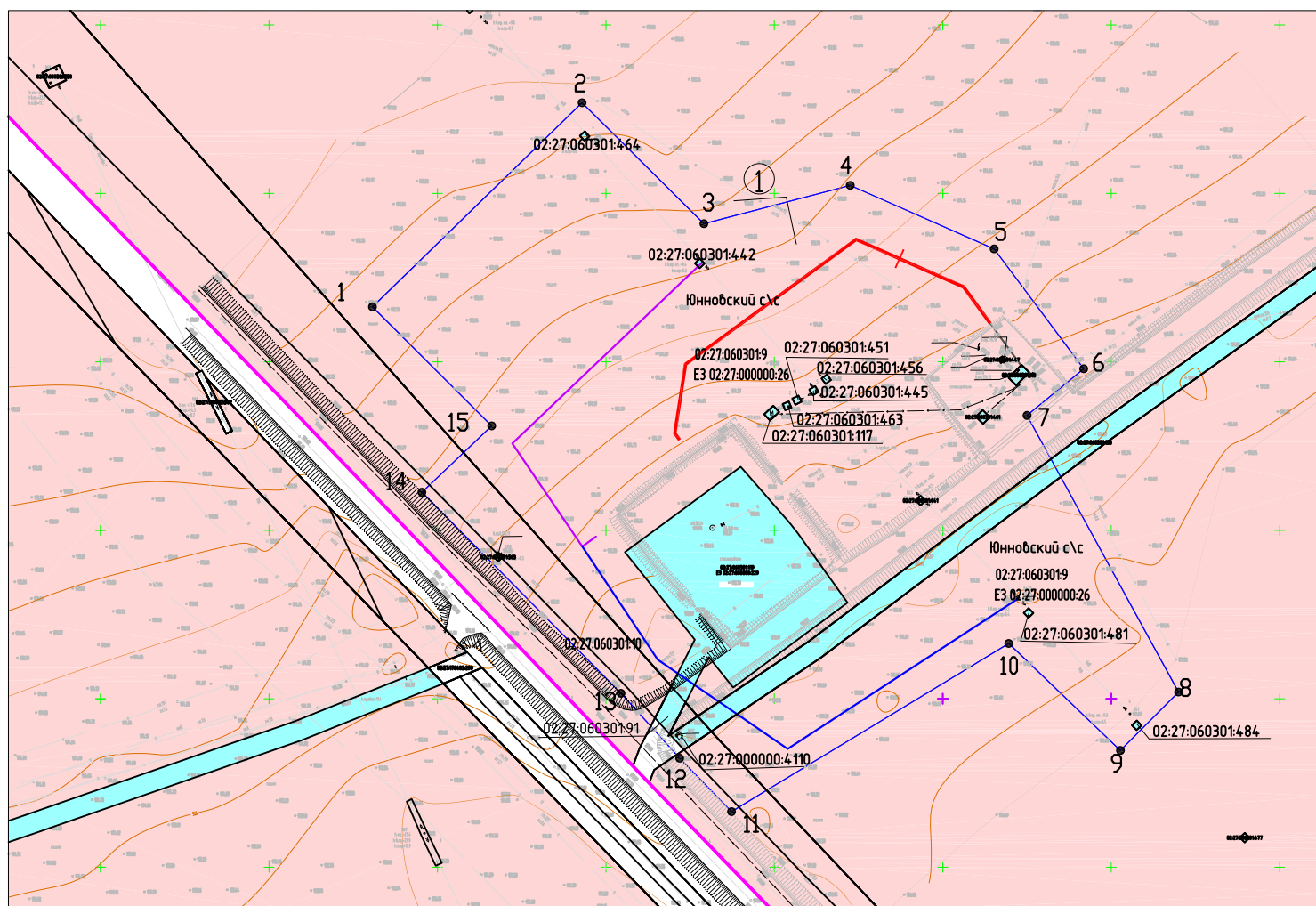
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок	Подп.	Дата	15741-П-203.000.000-ППУ-ТЧ			

Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства
 «Обустройство скважин №№78,224,314,538,213 Манчаровского нефтяного месторождения»
 в границах муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан
 Масштаб (1:2000)

Экспликация проектируемых линейных объектов








№	Наименование
1	Проектируемая трасса нефтесборного трубопровода от скважины № 224 до сущ. АГЗУ 170

Координаты зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 1



№	X	Y
1	732216.341	1263830.711
2	732276.928	1263892.928
3	732241.014	1263929.092
4	732252.395	1263972.513
5	732233.531	1264015.250
6	732197.942	1264041.833
7	732184.113	1264025.014
8	732101.991	1264069.960
9	732084.653	1264052.711
10	732116.403	1264019.568
11	732066.515	1263937.296
12	732082.340	1263921.900
13	732101.609	1263904.465
14	732161.288	1263845.383
15	732181.017	1263866.098

Условные обозначения

-  зона планируемого размещения объектов капитального строительства
-  границы земельных участков согласно сведениям ГКН (земли сельскохозяйственного назначения)
-  границы земельных участков согласно сведениям ГКН (земли промышленности)
-  граница кадастрового квартала
- 02:27:000000:26 кадастровый номер земельного участка
-  точки поворота границы земельного участка
- 4 номер поворотной точки
-  номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
-  ось выкидного трубопровода

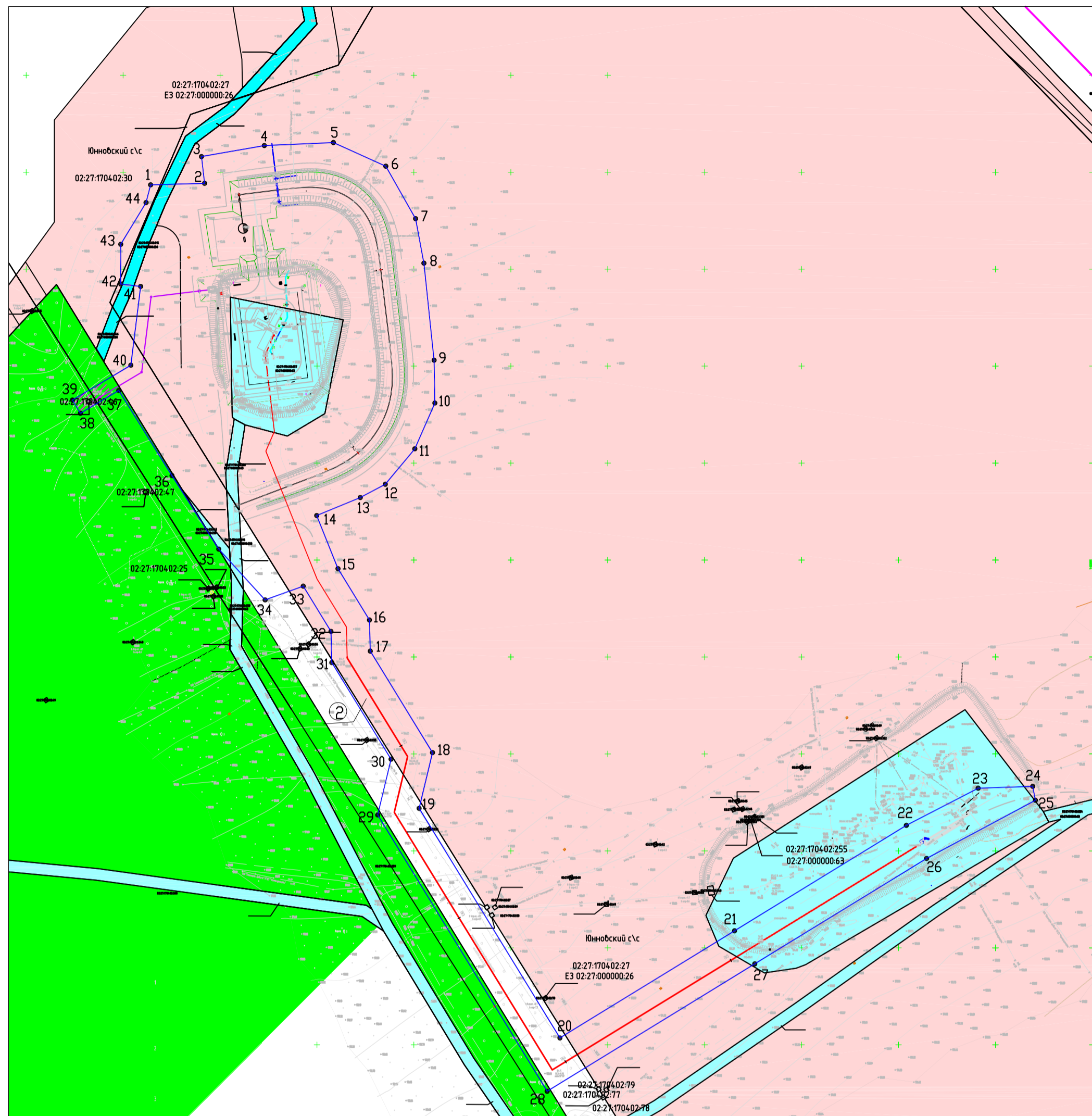
Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства
 «Обустройство скважин №№78,224,314,538,213 Манчаровского нефтяного месторождения»
 в границах муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан
 Масштаб (1:2000)

Экспликация проектируемых линейных объектов

№	Наименование
1	Проектируемая трасса нефтесборный трубопровод от скважины № 314 до сущ. АГЗУ 2151

Координаты зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 2

№	X	Y
1	732343.488	1263114.196
2	732344.275	1263142.021
3	732358.060	1263140.428
4	732363.751	1263172.847
5	732365.305	1263208.481
6	732353.107	1263235.520
7	732326.054	1263250.887
8	732303.107	1263255.173
9	732253.076	1263260.420
10	732230.957	1263260.819
11	732207.372	1263250.489
12	732189.089	1263235.248
13	732182.231	1263222.344
14	732172.951	1263199.868
15	732145.548	1263210.853
16	732119.098	1263227.079
17	732103.028	1263227.507
18	732050.708	1263259.603
19	732021.941	1263252.711
20	731903.553	1263325.335
21	731958.814	1263415.418
22	732013.176	1263504.035
23	732032.335	1263541.080
24	732033.307	1263569.223
25	732026.111	1263570.626
26	731996.128	1263514.493
27	731941.766	1263425.876
28	731876.047	1263318.745
29	732018.545	1263231.331
30	732047.312	1263238.223
31	732097.139	1263207.657
32	732113.208	1263207.229
33	732136.534	1263192.919
34	732129.442	1263173.251
35	732155.631	1263149.331
36	732193.552	1263125.218
37	732237.455	1263097.757
38	732225.671	1263077.999
39	732232.521	1263073.866
40	732250.482	1263103.986
41	732291.115	1263109.051
42	732292.334	1263098.769
43	732312.831	1263098.782
44	732334.350	1263111.830



Условные обозначения

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- границы земельных участков согласно сведениям ГКН (земли сельскохозяйственного назначения)
- границы земельных участков согласно сведениям ГКН (земли промышленности)
- границы земельных участков согласно сведениям ГКН (земли лесного фонда)
- граница кадастрового квартала
- 02:27:000000:26 кадастровый номер земельного участка
- точки поворота границы земельного участка
- 4 номер поворотной точки
- ② номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- ось выкидного трубопровода

Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства
 «Обустройство скважин №№78,224,314,538,213 Манчаровского нефтяного месторождения»
 в границах муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан
 Масштаб (1:2000)

Координаты зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 3

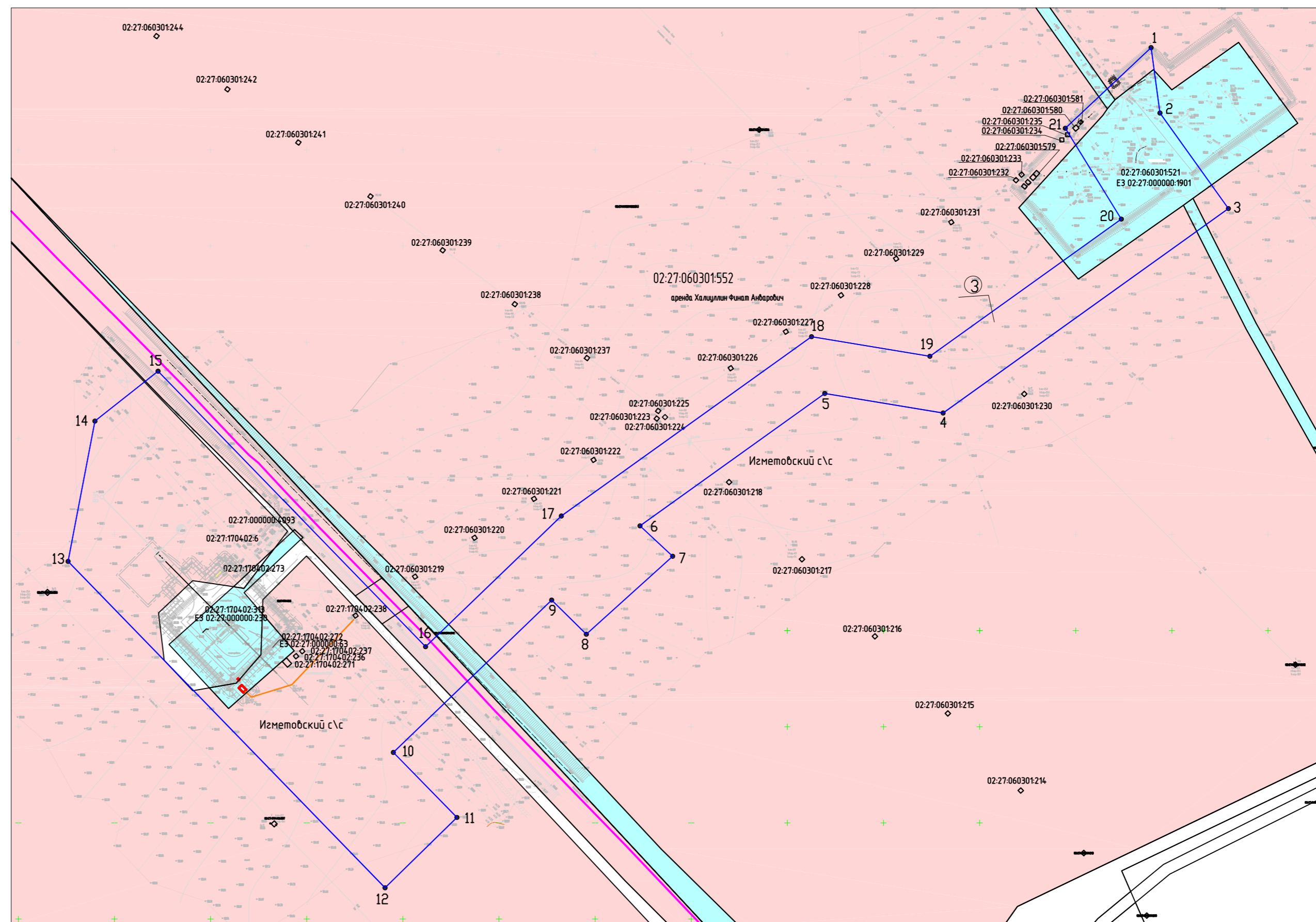
№	X	Y
1	731353.199	1265289.199
2	731319.192	1265293.810
3	731269.499	1265329.415
4	731163.170	1265181.017
5	731173.337	1265119.458
6	731104.475	1265023.351
7	731088.664	1265040.339
8	731048.122	1264995.439
9	731065.892	1264977.398
10	730986.636	1264895.054
11	730952.830	1264928.140
12	730916.241	1264890.742
13	731085.986	1264725.876
14	731158.975	1264739.838
15	731184.913	1264772.680
16	731041.634	1264911.818
17	731109.607	1264982.439
18	731202.852	1265112.577
19	731192.686	1265174.137
20	731264.017	1265273.690
21	731311.278	1265244.582

Экспликация проектируемых линейных объектов

№	Наименование
1	Проектируемая трасса нефтесборный трубопровод от скважины № 213 до сущ. АГЗУ 2174

Условные обозначения

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- границы земельных участков согласно сведениям ГКН (земли сельскохозяйственного назначения)
- границы земельных участков согласно сведениям ГКН (земли промышленности)
- 02:27:000000:4:093 кадастровый номер земельного участка
- точки поворота границы земельного участка
- 4 номер поворотной точки
- ③ номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- ось выкидного трубопровода



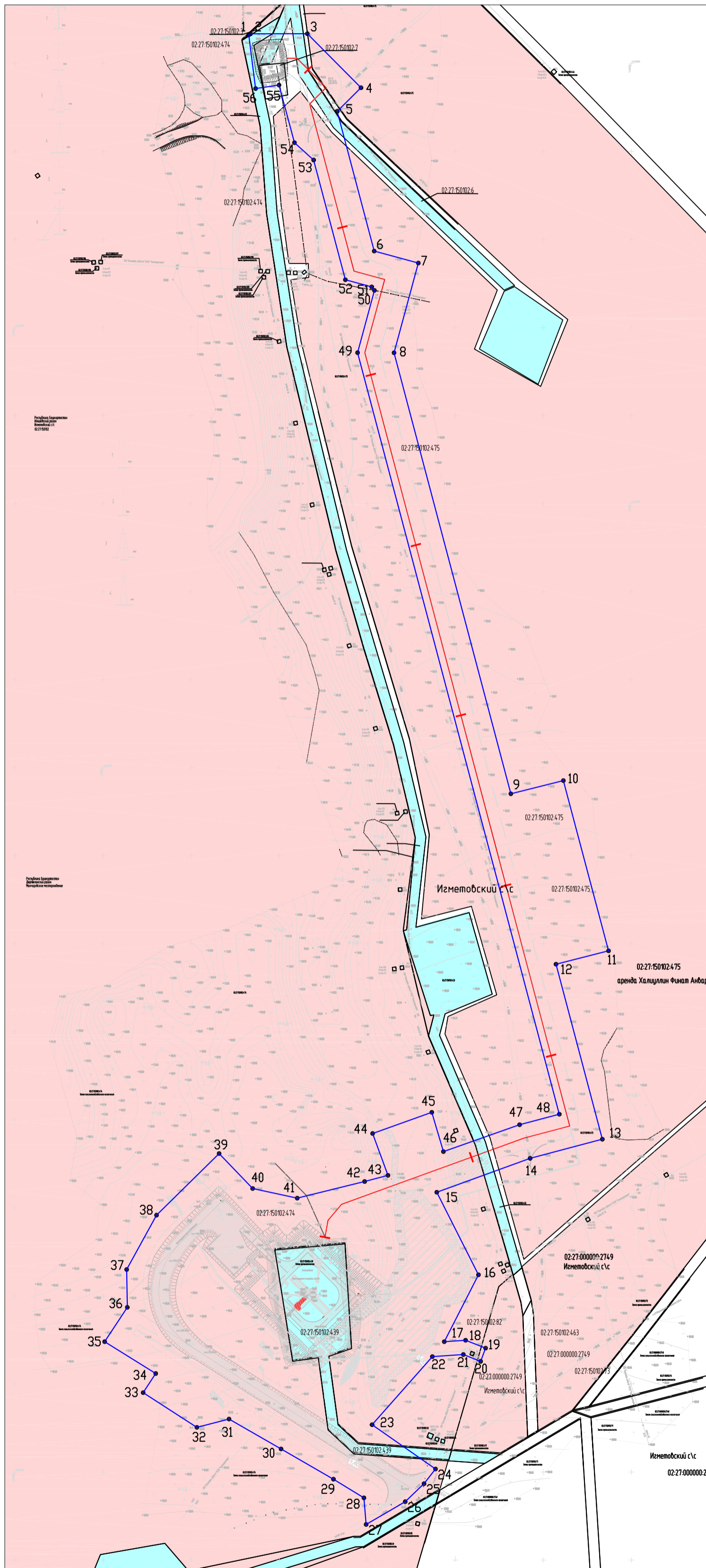
Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства
 «Обустройство скважин №№78,224,314,538,213 Манчаровского нефтяного месторождения»
 в границах муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан
 Масштаб (1:2000)

Экспликация проектируемых линейных объектов

№	Наименование
1	Проектируемая трасса нефтесборный трубопровод от скважины № 538 до сущ. АГЗУ 182

Координаты зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 4

№	X	Y
1	729566.23	1266032.65
2	729566.87	1266033.71
3	729566.91	1266065.92
4	729536.24	1266096.42
5	729522.80	1266082.89
6	729443.46	1266103.92
7	729436.67	1266128.99
8	729385.70	1266115.18
9	729135.23	1266181.54
10	729142.71	1266211.37
11	729046.04	1266237.03
12	729038.44	1266207.18
13	728939.03	1266233.52
14	728928.16	1266192.49
15	728908.92	1266139.47
16	728862.03	1266163.16
17	728824.04	1266143.71
18	728824.85	1266155.82
19	728820.37	1266167.20
20	728812.87	1266164.41
21	728816.75	1266154.57
22	728815.56	1266136.96
23	728776.88	1266102.72
24	728751.74	1266138.74
25	728743.38	1266132.22
26	728733.18	1266121.54
27	728720.22	1266099.34
28	728735.33	1266098.09
29	728745.95	1266080.78
30	728763.13	1266051.02
31	728780.10	1266021.45
32	728775.38	1266003.18
33	728795.09	1265972.67
34	728805.96	1265979.80
35	728824.05	1265950.80
36	728843.53	1265963.67
37	728865.03	1265963.30
38	728895.92	1265980.28
39	728930.89	1266015.81
40	728911.04	1266034.88
41	728905.56	1266060.19
42	728915.00	1266098.48
43	728918.52	1266111.75
44	728942.29	1266103.02
45	728954.32	1266136.64
46	728931.99	1266143.25
47	728947.26	1266186.51
48	728953.24	1266209.07
49	729385.76	1266094.47
50	729421.12	1266104.05
51	729423.12	1266102.52
52	729427.17	1266087.54
53	729495.19	1266069.52
54	729505.03	1266058.64
55	729537.77	1266049.85
56	729535.77	1266036.54



Условные обозначения

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- границы земельных участков согласно сведениям ГКН (земли сельскохозяйственного назначения)
- границы земельных участков согласно сведениям ГКН (земли промышленности)

02:27:000000:2749 кадастровый номер земельного участка

● точки поворота границы земельного участка

4 номер поворотной точки

④ номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

— ось выкидного трубопровода