Приложение к Правилам присвоения,

изменения и аннулирования адресов

объектов адресации, расположенных на территории

сельского поселения Юнновский сельсовет

МР Илишевский район РБ

от 03.06.2022 г. №39-2

Перечень элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса в границах муниципальных образований Республики Башкортостан

Для каждого элемента планировочной структуры, элемента уличнодорожной сети, элемента объектов адресации, типов зданий (сооружений) и помещений, используемых в качестве реквизитов адреса в границах муниципальных образований создается и ведется Реестр элементов адресации, который может быть дополнен или изменен решением Совета муниципального образования.

Сокращение наименований адресообразующих элементов осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

1. Элементы планировочной структуры:

1) Район - административно-территориальная единица города, выделенная в целях рациональной организации управления городским хозяйством, которой присваивается не повторяющиеся и не дублирующееся в границах города название либо обозначение;

2) Микрорайон - единица городской жилой застройки, представляющая собою комплекс жилых домов и учреждений бытового обслуживания и иных,

примыкающая к транспортным магистралям, которой присваивается не повторяющиеся и не дублирующееся в границах населенного пункта название либо обозначение;

3) Территория – обособленные земельные участки, расположенные в границах населенного пункта, в отношении которых правообладатель либо уполномоченное лицо самостоятельно формирует планировочные решения согласно характеристик земельных участков в соответствии с действующим законодательства. Допускается формирование территорий следующего характера:

- гаражные;

- промышленные;

- сельскохозяйственные;

- водные;

-парки, сады, скверы;

-лесничества (городские леса);

-дачные, садовые и огороднические.

Элементы улично-дорожной сети, элементы объектов адресации, типы зданий (сооружений), помещений, используемые в качестве реквизитов адреса в обязательном порядке подлежат согласованию и утверждению органом местного самоуправления.

2. Элементы улично-дорожной сети:

1) Улица - градостроительный и планировочный инфраструктурный элемент населенного пункта;

2) Проспект - длинная, соединяющая несколько важных городских точек прямая улица (не обязательно широкая);

3) Проезд - улица, соединяющая две других улицы/проспекта;

4) Переулок - маленькая, иногда тупиковая улица, отходящая от более крупной улицы/улиц;

5) Тупик - тип улицы, не имеющей сквозного проезда либо закрытая от сквозного проезда дорога;

6) Площадь - открытое, архитектурно организованное, обрамлённое зданиями и зелёными насаждениями пространство, входящее в систему городских и сельских пространств

7) Тракт - устаревший термин для обозначения транспортной дороги, улучшенной грунтовой дороги, а также вообще большая наезженная дорога (большак), соединяющая важные населенные пункты.

3. Элементы объектов адресации:

1) Земельный участок - часть поверхности земли, границы которой описаны и удостоверены в установленном действующим законодательством порядке;

2) Дом - это здание (сооружение), имеющее стены, окна, крышу и помещения внутри, в котором живут или работают люди;

3) Корпус - отдельное строение среди нескольких подобных или обособленная большая часть здания;

4) Машино-место - это часть здания либо иного сооружения, предназначенное исключительно для размещения и хранения транспортного средства. При этом машинное место может быть ограждено стенами или иными конструктивными элементами, либо вообще не иметь ограждений и представлять собой обычную площадку;

5. Типы помещений:

1) Квартира - один из видов жилого помещения, состоящий из одной или нескольких смежных комнат с отдельным наружным выходом, составляющее отдельную часть дома;

2) Комната - помещение разного целевого назначения, часть пространства внутри жилого здания, ограниченное внутренними стенами от других помещений и проходов, как правило, оборудованное входной дверью и окнами;

3) Помещение - часть пространства здания или другого объекта недвижимого имущества, выделенная для самостоятельного использования и предназначенная для жилых, нежилых или иных целей;

4) Офис - помещение, в котором располагается управляющий персонал